

Item 1 - Perícia, laudo e avaliação

Contratação de serviço de avaliação de imóvel e elaboração de laudo técnico

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 4.664,6700 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UN		R\$ 4.664,6700 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 1,0000	Situação:	Adjudicado e Homologado

Aceito e Habilitado por CPF ***.878.***-6 - ALLAN BELLUCCI para SILVA EDIFICACOES LTDA, CNPJ 44.532.592/0001-68, melhor lance: R\$ 1.199,0000 (unitário) / R\$ 1.199,0000 (total), valor negociado: R\$ 860,0000 (unitário) / R\$ 860,0000 (total)

Propostas do Item 1

Fornecedor	Porte MeEpp/ Equiparadas	Valor	Situação
53.756.498/0001-83 - AMPLA VISAO ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA	Sim	R\$ 4.490,0000	
31.856.708/0001-72 - ANDRE A RODRIGUES ENGENHARIA	Sim	R\$ 4.600,0000	
Descrição detalhada:			
46.881.422/0001-14 - BRUALI LTDA	Sim	R\$ 6.000,0000	
Descrição detalhada:			
57.225.415/0001-80 - CVR CENTRAL ENGENHARIA LTDA	Sim	R\$ 4.664,0000	
48.587.855/0001-97 - DORVAL ALEX SANDRO SOUTO LTDA	Sim	R\$ 5.657,6000	
Descrição detalhada:			
20.399.975/0001-41 - FABIO G. XAVIER & CIA LTDA	Sim	R\$ 4.600,0000	
Descrição detalhada:			
41.083.335/0001-06 - G. C. BERNARDI DA SILVA - ENGENHARIA E PERICIA	Sim	R\$ 4.660,0000	

Fornecedor	Porte MeEpp/ Equiparadas	Valor	Situação
44.384.997/0001-04 - GONCALVES & ARAUJO LTDA	Sim	R\$ 4.664,0000	
Descrição detalhada:			
35.654.766/0001-74 - GVC ENGENHARIA, PROJETO E AVALIACOES LTDA	Sim	R\$ 4.664,6700	
24.681.809/0001-94 - LEITE BIAZOTTO ENGENHARIA CIVIL S/S	Sim	R\$ 4.660,0000	
Descrição detalhada:			
11.908.707/0001-17 - MFC AVALIACAO E GESTAO DE ATIVOS LTDA	Sim	R\$ 4.664,0000	
35.147.368/0001-61 - MINERVA ENGENHARIA LTDA	Sim	R\$ 4.664,6700	
39.943.202/0001-02 - OPUS MAGNA ENGENHARIA LTDA	Sim	R\$ 4.664,6700	
53.283.217/0001-12 - PLENA ENGENHARIA LTDA	Sim	R\$ 4.664,6700	
Descrição detalhada:			
54.841.041/0001-30 - QRA SOLUCOES DE ENGENHARIA LTDA	Sim	R\$ 4.663,0000	
32.899.475/0001-58 - RAZONI ENGENHARIA E ASSESSORIA LTDA	Sim	R\$ 4.000,0000	
23.285.410/0001-21 - RNM- ENGENHARIA LTDA	Sim	R\$ 4.664,6700	
Descrição detalhada:			
44.532.592/0001-68 - SILVA EDIFICACOES LTDA	Sim	R\$ 4.598,4100	Proposta adjudicada

Fornecedor	Porte MeEpp/ Equiparadas	Valor	Situação
Valor negociado: R\$ 860,0000			
35.098.981/0001-36 - SOUZA FERREIRA AVALIACAO DE IMOVEIS LTDA	Sim	R\$ 4.664,6700	
49.001.706/0001-67 - W S L ENGENHARIA LTDA	Sim	R\$ 4.659,0000	

Lances do Item 1

06/12/2024 08:12:02	44.384.997/0001-04	R\$ 3.998,0000
06/12/2024 10:42:35	23.285.410/0001-21	R\$ 3.990,0000
06/12/2024 11:24:20	54.841.041/0001-30	R\$ 3.899,0000
06/12/2024 12:52:31	23.285.410/0001-21	R\$ 3.890,0000
06/12/2024 13:17:42	54.841.041/0001-30	R\$ 3.799,0000
06/12/2024 13:41:21	23.285.410/0001-21	R\$ 3.790,0000
06/12/2024 13:53:20	32.899.475/0001-58	R\$ 3.900,0000
06/12/2024 13:55:05	54.841.041/0001-30	R\$ 3.750,0000
06/12/2024 13:56:16	23.285.410/0001-21	R\$ 3.745,0000
06/12/2024 13:57:38	54.841.041/0001-30	R\$ 3.700,0000
06/12/2024 13:57:55	23.285.410/0001-21	R\$ 3.690,0000
06/12/2024 13:58:10	35.098.981/0001-36	R\$ 3.670,0000
06/12/2024 13:58:12	44.384.997/0001-04	R\$ 3.700,0000
06/12/2024 13:58:15	23.285.410/0001-21	R\$ 3.650,0000
06/12/2024 13:58:16	54.841.041/0001-30	R\$ 3.600,0000
06/12/2024 13:58:22	23.285.410/0001-21	R\$ 3.500,0000
06/12/2024 13:58:27	35.098.981/0001-36	R\$ 3.499,0000
06/12/2024 13:58:33	24.681.809/0001-94	R\$ 3.500,0000
06/12/2024 13:58:36	54.841.041/0001-30	R\$ 3.450,0000
06/12/2024 13:58:40	53.756.498/0001-83	R\$ 3.498,5000
06/12/2024 13:58:42	23.285.410/0001-21	R\$ 3.440,0000
06/12/2024 13:58:47	35.098.981/0001-36	R\$ 3.449,0000
06/12/2024 13:59:03	54.841.041/0001-30	R\$ 3.400,0000
06/12/2024 13:59:12	23.285.410/0001-21	R\$ 3.350,0000
06/12/2024 13:59:19	35.098.981/0001-36	R\$ 1.900,0000
06/12/2024 13:59:32	49.001.706/0001-67	R\$ 2.329,0000
06/12/2024 13:59:36	24.681.809/0001-94	R\$ 2.873,0000
06/12/2024 13:59:36	35.098.981/0001-36	R\$ 1.890,0000

Lances do Item 1

Data/hora	Participante	Lance
06/12/2024 13:59:37	54.841.041/0001-30	R\$ 1.850,0000
06/12/2024 13:59:40	39.943.202/0001-02	R\$ 2.850,0000
06/12/2024 13:59:50	35.098.981/0001-36	R\$ 1.500,0000
06/12/2024 13:59:55	35.098.981/0001-36	R\$ 1.200,0000
06/12/2024 13:59:56	44.532.592/0001-68	R\$ 1.199,0000

Mensagens do chat do Item 1

Enviado por	Data/Hora envio	Mensagem
Sistema	06/12/2024 14:02:05	O item 1 teve empate real para os valores 4.600,0000, 4.664,0000 e 4.664,6700. Procedeu-se o sorteio eletrônico entre os fornecedores com propostas empatadas. Acompanhe as convocações no Julgamento de Propostas.
Sistema	06/12/2024 14:02:05	O item 1 está encerrado.
Sistema para o participante 44.532.592/0001-68	06/12/2024 14:11:01	Sr. Fornecedor SILVA EDIFICACOES LTDA, CNPJ 44.532.592/0001-68, você foi convocado para negociação de valor do item 1. Justificativa: Considerando o valor contratual estabelecido em recente dispensa eletrônica, proponho a negociação do valor para R\$ 860,00. A medida visa equilibrar as condições financeiras e garantir a continuidade do atendimento às necessidades da administração.
Sistema para o participante 44.532.592/0001-68	06/12/2024 14:21:06	Sr Licitante, por favor responder a proposta de negociação.
pelo participante 44.532.592/0001-68	06/12/2024 14:24:05	Boa Tarde, gostaria de fazer uma proposta porém superior a sugerida pois o valor de referência era bem maior do que o valor finalizado. Teria algum problema?
pelo participante 44.532.592/0001-68	06/12/2024 14:29:42	O item 1 teve a negociação de valor encerrada pelo fornecedor SILVA EDIFICACOES LTDA, CNPJ 44.532.592/0001-68. A negociação do item 1 foi aceita pelo fornecedor SILVA EDIFICACOES LTDA, CNPJ 44.532.592/0001-68, tendo informado R\$ 860,0000.
Sistema para o participante 44.532.592/0001-68	06/12/2024 14:35:52	Sr. Fornecedor SILVA EDIFICACOES LTDA, CNPJ 44.532.592/0001-68, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 15:35:00 do dia 06/12/2024. Justificativa: Documentos de habilitação previstos no aviso de contratação direta e proposta realinhada..
pelo participante 44.532.592/0001-68	06/12/2024 14:40:36	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 14:40:36 de 06/12/2024. 9 anexos foram enviados pelo fornecedor SILVA EDIFICACOES LTDA, CNPJ 44.532.592/0001-68.

Eventos do Item 1

Data/Hora	Descrição
06/12/2024 14:02:05	Item com etapa aberta encerrada.

Data/Hora	Descrição
06/12/2024 14:02:05	Item teve empate real para os valores 4.600,0000, 4.664,0000 e 4.664,6700. Procedeu-se o sorteio eletrônico entre os fornecedores com propostas empatadas.
06/12/2024 14:02:05	Item encerrado para lances.
06/12/2024 14:11:01	Fornecedor SILVA EDIFICACOES LTDA, CNPJ 44.532.592/0001-68 convocado para negociação de valor.
06/12/2024 14:29:42	Negociação encerrada. Fornecedor SILVA EDIFICACOES LTDA, CNPJ 44.532.592/0001-68 informou R\$ 860,0000.
06/12/2024 14:33:31	Fornecedor SILVA EDIFICACOES LTDA, CNPJ 44.532.592/0001-68 teve a proposta aceita, melhor lance: R\$ 1.199,0000, valor negociado: R\$ 860,0000. Motivo: A proposta atende as exigências previstas no Aviso de Contratação Direta e Anexos..
06/12/2024 14:35:52	Fornecedor SILVA EDIFICACOES LTDA, CNPJ 44.532.592/0001-68 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 06/12/2024 15:35:00. Motivo: Documentos de habilitação previstos no aviso de contratação direta e proposta realinhada..
06/12/2024 14:40:36	Fornecedor SILVA EDIFICACOES LTDA, CNPJ 44.532.592/0001-68 finalizou o envio de anexo.
06/12/2024 14:51:56	Fornecedor SILVA EDIFICACOES LTDA, CNPJ 44.532.592/0001-68 foi habilitado.
17/12/2024 10:15:00	Fornecedor SILVA EDIFICACOES LTDA, CNPJ 44.532.592/0001-68 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 1.199,0000, valor negociado: R\$ 860,0000.
17/12/2024 10:15:02	Item homologado.